

Recht –  
schnell erfasst

---



Peter Katko

# Bürgerliches Recht

Schnell erfasst

Fünfte, überarbeitete  
und aktualisierte Auflage



Springer

**Reihenherausgeber**  
Dipl.-Jur. Claas Hanken  
Dr. iur. Detlef Kröger

**Autor**  
Dr. iur. Peter Katko  
Linprunstraße 11  
80335 München  
peterkatko@compuserve.de

**Graphiken**  
Stefan Dinter

ISSN 1431-7559

ISBN 978-3-540-40425-5      ISBN 978-3-662-06185-5 (eBook)  
DOI 10.1007/978-3-662-06185-5

Bibliografische Information Der Deutschen Bibliothek  
Die Deutsche Bibliothek verzeichnet diese Publikation in der Deutschen Nationalbibliografie; detaillierte bibliografische Daten sind im Internet über <<http://dnb.ddb.de>> abrufbar.

Dieses Werk ist urheberrechtlich geschützt. Die dadurch begründeten Rechte, insbesondere die der Übersetzung, des Nachdrucks, des Vortrags, der Entnahme von Abbildungen und Tabellen, der Funksendung, der Mikroverfilmung oder der Vervielfältigung auf anderen Wegen und der Speicherung in Datenverarbeitungsanlagen, bleiben, auch bei nur auszugsweiser Verwertung, vorbehalten. Eine Vervielfältigung dieses Werkes oder von Teilen dieses Werkes ist auch im Einzelfall nur in den Grenzen der gesetzlichen Bestimmungen des Urheberrechtsgesetzes der Bundesrepublik Deutschland vom 9. September 1965 in der jeweils geltenden Fassung zulässig. Sie ist grundsätzlich vergütungspflichtig. Zuwiderhandlungen unterliegen den Strafbestimmungen des Urheberrechtsgesetzes.

<http://www.springer.de>

© Springer-Verlag Berlin Heidelberg 1995, 1997, 1999, 2002, 2004  
Originally published by Springer-Verlag Berlin Heidelberg New York in 2004.  
Softcover reprint of the hardcover 5th edition 2004

Die Wiedergabe von Gebrauchsnamen, Handelsnamen, Warenbezeichnungen usw. in diesem Werk berechtigt auch ohne besondere Kennzeichnung nicht zu der Annahme, dass solche Namen im Sinne der Warenzeichen- und Markenschutz-Gesetzgebung als frei zu betrachten wären und daher von jedermann benutzt werden dürften.

Umschlaggestaltung: MINDWERK AG, Melle  
Fotografie: Gabriele Niehaus, Atelier am Markt, Melle

SPIN 10938782      64/3130/DK-5 4 3 2 1 0 – Gedruckt auf säurefreiem Papier

# **Vorwort zur 5. Auflage**

Die epochale Reform des Schuldrechts ist seit dem 1. Januar 2002 in Kraft und hat sich bewährt. Verbraucher freuen sich an der zweijährigen Gewährleistungsfrist beim Kauf und Juristen können schwerfällige Begriffe wie Positive Vertragsverletzung (PVV) und culpa in contrahendo (cic) über Bord werfen. Im »Bürgerlichen Recht schnell erfasst« sind diese grundlegenden Änderungen im Allgemeinen und Besonderen Schuldrecht schon in zweiter Auflage enthalten. Darüber hinaus sind die Neuerungen aus dem »Schadensersatzrechtsänderungsgesetz« (welch Juristendeutsch) sowie weitere Neufassungen eingearbeitet. Schmerzensgeld ist nun nicht mehr auf Schadensersatz wegen unerlaubter Handlung begrenzt (früherer § 847 BGB), sondern als mögliche Rechtsfolge aller Schadensersatzansprüche verankert (neuer § 253 BGB).

Auch bei dieser Aktualisierung des »Bürgerlichen Rechts schnell erfasst« war es Leitmotiv, leichtes Verständnis durch Konzentration auf das Wesentliche und anschauliche Beispiele zu ermöglichen.

In diesem Sinn viel Spaß und Erfolg mit dem »Bürgerlichen Recht – schnell erfasst«.

München, August 2003

Dr. iur. Peter Katko

# Vorwort der 1. Auflage

Ein erfahrener Jurist zeichnet sich dadurch aus, daß er sich mit der Fülle von Rechtsnormen zurechtfindet und diese auf rechtliche Problemfälle zutreffend anwenden kann. Es genügt nicht, sich allein auf sein persönliches Gerechtigkeitsempfinden zu verlassen, wengleich man damit oft ebenso richtig liegt. Gefragt ist in der »Juristerei«, Problemlösungen strukturiert darzulegen und mit den richtigen Normen und der gebotenen juristischen Terminologie zu untermauern.

Das vorliegende Buch befaßt sich mit den Rechtsfragen des täglichen Lebens, also mit den Beziehungen zwischen Privatpersonen. Diese sind im Bürgerlichen Gesetzbuch (BGB), mit seinen mehr als 2300 Paragraphen, geregelt. Von großer Bedeutung sind hierin die ersten 3 Kapitel (Bücher): Allgemeiner Teil, Schuldrecht und Sachenrecht.

Um das Auffinden der Paragraphen im BGB zu erleichtern, hat der Autor eine Vorauswahl der 300 »wichtigsten« Paragraphen getroffen, verständlich erläutert und mit übersichtlichen Prüfungsschemata versehen. Es sollte ein Werk entstehen, das auf die Regelfälle in der Beurteilung von Rechtsproblemen eingeht. Damit bietet es einen schnellen Einstieg in dieses Rechtsgebiet und erleichtert es, sich in der weiterführenden Literatur zurechtzufinden.

Spaß am Thema zu vermitteln und praktische Hilfen für die Umsetzung des Gelernten anzubieten ist das Ziel dieses Buches. Die Motivation, ein solches Buch zu erstellen, liegt unter anderem darin, daß viele junge Leute mitgearbeitet haben, die sich selbst noch allzugut an ihre eigenen Probleme als »Juraeinsteiger« erinnern.

Für die Unterstützung bedankt sich der Autor bei Inge Brandner, Sonja Forstner, Carolin Schrickler, Richard Findel, Guido Götz, Roland Leuschel, Hans Pfitzner, Thomas von Stein und Wolfgang Thiede.

Mein besonderer Dank gilt für die hervorragende Betreuung von Verlagsseite Frau Jutta Becker.

München, Januar 1995

Peter Katko

# Inhaltsübersicht

<b>Einführung</b>	<b>1</b>
▪ Bürgerliches Recht – Was ist das? ▪ Arbeiten mit dem BGB ▪ Die Schritte der Fallbearbeitung ▪ Auf den Punkt gebracht! ▪	
<b>Allgemeiner Teil</b>	<b>31</b>
▪ Personen ▪ Sachen ▪ Rechtsgeschäfte ▪ Verjährung ▪ Selbsthilfe, Notwehr ▪	
<b>Allgemeines Schuldrecht</b>	<b>69</b>
▪ Inhalt der Schuldverhältnisse ▪ Verträge ▪ Abtretung ▪ Schuldübernahmen ▪ Mehrere Schuldner ▪	
<b>Besonderes Schuldrecht</b>	<b>135</b>
▪ Kauf ▪ Darlehen ▪ Schenkung ▪ Miete und Pacht ▪ Leihe ▪ Dienstvertrag ▪ Werkvertrag ▪ Auftrag ▪ Geschäftsführung ohne Auftrag ▪ Gesellschaft ▪ Bürgschaft ▪ Ungerechtfertigte Bereicherung ▪ Unerlaubte Handlung ▪	
<b>Sachenrecht</b>	<b>211</b>
▪ Besitz ▪ Rechte an Grundstücken ▪ Eigentum (Erwerb und Verlust des Eigentums) ▪ Ansprüche aus dem Eigentum ▪ Hypothek und Grundschuld ▪ Pfandrecht ▪	
<b>Familien- und Erbrecht</b>	<b>255</b>
▪ Familienrecht ▪ Erbrecht ▪	
<b>Klausurfälle</b>	<b>265</b>
▪ Tipps für Klausuren und Hausarbeiten ▪ »Das Eigentor beim Grundstückskauf« ▪ »Auf der Strecke geblieben« ▪ »Gestohlen und wiedergefunden« ▪	
<b>Register</b>	<b>293</b>

## Zivilrecht

## Öffentliches Recht

## Internationales Recht

### Verfassungsrecht

Die Verfassung legt die Grundordnung des Staates und die Grundsätze des gesellschaftlichen Zusammenlebens fest

### Völkerrecht

Es regelt die Beziehungen der Staaten untereinander (Vereinte Nationen, etc.)

### Bürgerliches Recht

Das Recht des täglichen Lebens. Es regelt die privaten Lebensverhältnisse aller Personen untereinander

### Verwaltungsrecht

Es bestimmt die Beziehungen zwischen staatlichen Organen (Behörden) sowie zwischen Staat und Bürgern

### Strafrecht

Es regelt Umfang und Inhalt der Strafbefugnisse des Staates gegenüber den seiner Hoheitsgewalt unterstellten Personen

### Europarecht

In West- und Zentraleuropa geltendes inter- und supranationales Recht mit teilweise erheblichen innerstaatlichen Wirkungen

### Handelsrecht

Das Sonderrecht der Kaufleute und der Handelsgesellschaften. Es regelt die »großen« Geschäfte des Wirtschaftslebens

### Steuerrecht

Es regelt die staatlichen Befugnisse (Finanzamt) der Steuererhebung gegenüber allen steuerpflichtigen Personen

### Arbeitsrecht

Das Sonderrecht der Arbeitnehmer. Es regelt die Beziehungen zwischen Arbeitnehmer und Arbeitgeber

### Vom Überblick zum Durchblick!

Das Geheimnis des Lernens ist nicht, wie häufig praktiziert, möglichst viel Wissen in sich hineinzuschaukeln, sondern Zusammenhänge zu verstehen. Alle Bücher dieser Reihe liefern einen schnellen Einstieg in die Methodik und die Anwendung des juristischen »Handwerkszeuges« eines jeden Rechtsgebietes.