

Recht –
schnell erfaßt

Springer-Verlag Berlin Heidelberg GmbH

Peter Katko

Bürgerliches Recht

Schnell erfaßt

Zweite, überarbeitete
und erweiterte Auflage



Springer

Reihenherausgeber

Roland Leuschel

Autor

RA Peter Katko

Winzererstraße 49

D-80797 München

Graphiken

Stefan Dinter

ISBN 978-3-540-61940-6 ISBN 978-3-662-06181-7 (eBook)
DOI 10.1007/978-3-662-06181-7

Die Deutsche Bibliothek – CIP-Einheitsaufnahme

Katko, Peter: Bürgerliches Recht: schnell erfaßt / Peter Katko. – 2., überarb. und erw. Aufl.
– Berlin; Heidelberg; New York; London; Paris; Tokyo; Hong Kong; Barcelona; Budapest:
Springer, 1997

(Recht – schnell erfaßt)

Dieses Werk ist urheberrechtlich geschützt. Die dadurch begründeten Rechte, insbesondere die der Übersetzung, des Nachdrucks, des Vortrags, der Entnahme von Abbildungen und Tabellen, der Funksendung, der Mikroverfilmung oder der Vervielfältigung auf anderen Wegen und der Speicherung in Datenverarbeitungsanlagen, bleiben, auch bei nur auszugsweiser Verwertung, vorbehalten. Eine Vervielfältigung dieses Werkes oder von Teilen dieses Werkes ist auch im Einzelfall nur in den Grenzen der gesetzlichen Bestimmungen des Urheberrechtsgesetzes der Bundesrepublik Deutschland vom 9. September 1965 in der jeweils geltenden Fassung zulässig. Sie ist grundsätzlich vergütungspflichtig. Zuwiderhandlungen unterliegen den Strafbestimmungen des Urheberrechtsgesetzes.

© Springer-Verlag Berlin Heidelberg 1995, 1997

Ursprünglich erschienen bei Springer-Verlag Berlin Heidelberg New York 1997.

Die Wiedergabe von Gebrauchsnamen, Handelsnamen, Warenbezeichnungen usw. in diesem Werk berechtigt auch ohne besondere Kennzeichnung nicht zu der Annahme, daß solche Namen im Sinne der Warenzeichen- und Markenschutz-Gesetzgebung als frei zu betrachten wären und daher von jedermann benutzt werden dürften.

SPIN 10519629

64/2202-5 4 3 2 1 0 – Gedruckt auf säurefreiem Papier

Vorwort zur 2. Auflage

Einen angenehmen und unbeschwerten Weg zum Bürgerlichen Recht zu weisen war das Anliegen dieses Buches. Dabei galt es Grundbegriffe zu erklären und die Systematik zu veranschaulichen, ohne mit Details zu belasten.

Von diesen Motiven ließ ich mich auch bei der Überarbeitung der zweiten Auflage leiten und bemühte mich weiter um Benutzerfreundlichkeit - so wurden jetzt Tips für Klausuren und Hausarbeiten mit aufgenommen. Ich möchte mich ausdrücklich bei den Lesern für die wertvollen Anregungen bedanken.

München, September 1996

Peter Katko

Vorwort der 1. Auflage

Ein erfahrener Jurist zeichnet sich dadurch aus, daß er sich mit der Fülle von Rechtsnormen zurechtfindet und diese auf rechtliche Problemfälle zutreffend anwenden kann. Es genügt nicht, sich allein auf sein persönliches Gerechtigkeitsempfinden zu verlassen, wenngleich man damit oft ebenso richtig liegt. Gefragt ist in der »Juristerei«, Problemlösungen strukturiert darzulegen und mit den richtigen Normen und der gebotenen juristischen Terminologie zu untermauern.

Das vorliegende Buch befaßt sich mit den Rechtsfragen des täglichen Lebens, also mit den Beziehungen zwischen Privatpersonen. Diese sind im Bürgerlichen Gesetzbuch (BGB), mit seinen mehr als 2300 Paragraphen, geregelt. Von großer Bedeutung sind hierin die ersten 3 Kapitel (Bücher): Allgemeiner Teil, Schuldrecht und Sachenrecht.

Um das Auffinden der Paragraphen im BGB zu erleichtern, hat der Autor eine Vorauswahl der 300 »wichtigsten« Paragraphen getroffen, verständlich erläutert und mit übersichtlichen Prüfungsschemata versehen. Es sollte ein Werk entstehen, das auf die Regelfälle in der Beurteilung von Rechtsproblemen eingeht. Damit bietet es einen schnellen Einstieg in dieses Rechtsgebiet und erleichtert es, sich in der weiterführenden Literatur zurechtzufinden.

Spaß am Thema zu vermitteln und praktische Hilfen für die Umsetzung des Gelernten anzubieten ist das Ziel dieses Buches. Die Motivation, ein solches Buch zu erstellen, liegt unter anderem darin, daß viele junge Leute mitgearbeitet haben, die sich selbst noch allzugut an ihre eigenen Probleme als »Juraeinsteiger« erinnern.

Für die Unterstützung bedankt sich der Autor bei Inge Brandner, Sonja Forstner, Carolin Schricker, Richard Findel, Guido Götz, Roland Leuschel, Hans Pfitzner, Thomas von Stein und Wolfgang Thiede.

Mein besonderer Dank gilt für die hervorragende Betreuung von Verlagsseite Frau Jutta Becker.

Inhaltsübersicht

Einführung	1
■ Bürgerliches Recht - Was ist das? ■ Arbeiten mit dem BGB ■ Die Schritte der Fallbearbeitung ■ Auf den Punkt gebracht! ■	
Allgemeiner Teil	31
■ Personen ■ Sachen ■ Rechtsgeschäfte ■ Verjährung ■ Selbsthilfe, Notwehr ■	
Allgemeines Schuldrecht	73
■ Inhalt der Schuldverhältnisse ■ Verträge ■ Abtretung ■ Schuldübernahme ■ Mehrere Schuldner ■	
Besonderes Schuldrecht	127
■ Kauf ■ Schenkung ■ Miete und Pacht ■ Leihe ■ Darlehen ■ Dienstvertrag ■ Werkvertrag ■ Auftrag ■ Geschäftsführung ohne Auftrag ■ Gesellschaft ■ Bürgschaft ■ Ungerechtfertigte Bereicherung ■ Unerlaubte Handlung ■	
Sachenrecht	199
■ Besitz ■ Rechte an Grundstücken ■ Eigentum (Erwerb und Verlust des Eigentums) ■ Ansprüche aus dem Eigentum ■ Hypothek und Grundschuld ■ Pfandrecht ■	
Familien- und Erbrecht	243
■ Familienrecht ■ Erbrecht ■	
Klausurfälle	253
■ Tips für Klausuren und Hausarbeiten ■ »Das Eigentor beim Grundstückskauf« ■ »Auf der Strecke geblieben« ■ »Gestohlen und wiedergefunden« ■	
Register	281

**Zivil-
recht**

**Öffentliches
Recht**

**Internationales
Recht**

**Verfassungs-
recht**

Die Verfassung legt die Grundordnung des Staates und die Grundsätze des gesellschaftlichen Zusammenlebens fest

Europarecht

In West- und Zentraleuropa geltendes inter- und supranationales Recht mit teilweise erheblichen innerstaatlichen Wirkungen

**Bürgerliches
Recht**

Das Recht des täglichen Lebens. Es regelt die privaten Lebensverhältnisse aller Personen untereinander

**Verwaltungs-
recht**

Es bestimmt die Beziehungen zwischen staatlichen Organen (Behörden) sowie zwischen Staat und Bürgern

Strafrecht

Es regelt Umfang und Inhalt der Strafbefugnisse des Staates gegenüber den seiner Hoheitsgewalt unterstellten Personen

Handelsrecht

Das Sonderrecht der Kaufleute und der Handelsgesellschaften. Es regelt die »großen« Geschäfte des Wirtschaftslebens

Steuerrecht

Es regelt die staatlichen Befugnisse (Finanzamt) der Steuererhebung gegenüber allen steuerpflichtigen Personen

Arbeitsrecht

Das Sonderrecht der Arbeitnehmer. Es regelt die Beziehungen Arbeitnehmer - Arbeitgeber

Vom Überblick zum Durchblick!

Das Geheimnis des Lernens ist nicht, wie häufig praktiziert, möglichst viel Wissen in sich hineinzuschaukeln, sondern Zusammenhänge zu verstehen. Alle Bücher dieser Reihe liefern einen schnellen Einstieg in die Methodik und die Anwendung des juristischen »Handwerkszeuges« eines jeden Rechtsgebietes.