
Was Sie aus diesem *essential* mitnehmen können

- Unter Beachtung der beschriebenen Kriterien wird der gesamte Planungs- und Bauprozess durch die Anwendung von BIM transparenter und effektiver (Vermeidung von Fehlern, Schaffung von Produktivitätsvorteilen, Minimierung von Risiken, Übersichtlichkeit).
- Durch BIM können lange andauernde und kostenintensive Rechtstreitigkeiten vermieden bzw. reduziert werden. Durch die Anwendung von BIM lassen sich insgesamt erhebliche Kosten sparen.
- Mit der zukunftsorientierten BIM-Methode schließt Deutschland im internationalen Wettbewerb wieder auf.
- Durch die noch nicht vorhandene Rechtsprechung bestehen gewisse Unsicherheiten, die allerdings vertragsrechtlich weitgehend in den Griff zu bekommen sind.
- Die Anpassung der rechtlichen Rahmenbedingungen an BIM wird einige Zeit dauern und erst einmal entsprechenden Mehraufwand verursachen.

Literatur

- Bundesministerium für Verkehr und digitale Infrastruktur (2015): Endbericht Reformkommission Bau von Großprojekten, abrufbar unter https://www.bmvi.de/SharedDocs/DE/Anlage/VerkehrUndMobilitaet/reformkommission-bau-grossprojekte-endbericht.pdf?__blob=publicationFile
- Dittmar, T. (2015): BIM und Recht, BTGA-Almanach 2015, S. 104–107
- Eschenbruch, K. (2015): Building Information Modeling (BIM) – Digitales Bauen und Auswirkungen auf die Vertragsbeziehungen der Beteiligten, Vortrag vom 18.09.2015 – 1337/2015
- Eschenbruch, K. (2016): Building Information Modeling (BIM) – Digitales Planen und Bauen und Auswirkungen auf die Vertragsbeziehungen der Beteiligten, BauR Heft 2a 2016, S. 358–375
- Eschenbruch, K.; Grüner, J. (2014): BIM – Building Information Modeling, Neue Anforderungen an das Bauvertragsrecht durch eine neue Planungstechnologie, NZBau 2014, S. 402–409
- Eschenbruch, K.; Grüner, J. (2015): Das Leistungsbild des BIM-Managers, BauR Heft 5 2015, S. 745–752
- Eschenbruch, K.; Malkwitz, A.; Grüner, J.; Poloczek, A.; Karl, K.-K. (2014): Maßnahmenkatalog zur Nutzung von BIM in der öffentlichen Bauverwaltung unter Berücksichtigung der rechtlichen und ordnungspolitischen Rahmenbedingungen – Gutachten zur BIM Umsetzung, Forschungsprogramm Zukunft Bau, ein Forschungsprogramm des Bundesministeriums für Verkehr, Bau- und Stadtentwicklung (BMVBS), abrufbar unter https://www.google.de/search?q=Gutachten+zur+BIM+Umsetzung&ie=utf-8&oe=utf-8&client=firefox-b-ab&gfe_rd=cr&ei=pZGDV8mJBauF8QfEqbSgAQ, Zugegriffen: 11. Juli 2016
- Fischer, P.; Jungedeitering, J. (2015): Die BIM-Methode im Lichte des Baurechts, BauR Heft 1 2015, S. 8–19
- Kehrberg, J.; (2015): Architekt als Sachwalter. In *Die Haftung des Architekten*, hrsg. G. Motzke., M. Preussner, J. Kehrberg, 50. Köln: Werner Verlag
- Kemper, R. (2016): BIM und HOAI, BauR Heft 3 2016, S. 426–428
- Liebich, T.; Schweer, C.-S.; Wernik, S.-L. (2011): Die Auswirkungen von Building Information Modeling (BIM) auf die Leistungsbilder und Vergütungsstruktur für Architekten und Ingenieure sowie auf die Vertragsgestaltung, Abschlussbericht f. d.

- Forschungsvorhaben im Auftrag des Bundesinstituts für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) im Bundesamt für Bauwesen und Raumentwicklung (BBR), abrufbar unter [https://www.google.de/search?q=3.%09Building+Information+Modeling+\(BIM\)+%E2%80%93+Digitales+Bauen+und+Auswirkungen+auf+die+Vertragsbeziehungen+der+Beteiligten&ie=utf-8&oe=utf-8&client=firefox-b-ab&gfe_rd=cr&ei=15ODV7bOG-Lj8wf8s5PYBA#q=Digitales+Bauen+und+Auswirkungen+auf+die+Vertragsbeziehungen+der+Beteiligten](https://www.google.de/search?q=3.%09Building+Information+Modeling+(BIM)+%E2%80%93+Digitales+Bauen+und+Auswirkungen+auf+die+Vertragsbeziehungen+der+Beteiligten&ie=utf-8&oe=utf-8&client=firefox-b-ab&gfe_rd=cr&ei=15ODV7bOG-Lj8wf8s5PYBA#q=Digitales+Bauen+und+Auswirkungen+auf+die+Vertragsbeziehungen+der+Beteiligten), Zugegriffen: 11.07.2016
- Obermeyer, M.-E.; Hausknecht, K.; Liebich, T.; Przybylo, J. (2013): BIM-Leitfaden für Deutschland – Endbericht i. R. d. Forschungsprogramms Zukunft Bau des Bundesinnenministeriums für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (BNVBES), abrufbar unter http://www.bbsr.bund.de/BBSR/DE/FP/ZB/Auftragsforschung/3Rahmenbedingungen/2013/BIMLeitfaden/Endbericht.pdf?__blob=publicationFile&v=2, Zugegriffen: 11. Juli 2016